

**CONTRACT DE SERVICII DE PAZĂ**  
**Nr...../.....2017**

În temeiul Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice și a H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică / acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de prestări servicii

**Între,**

**CONSILIUL JUDEȚEAN BISTRIȚA-NĂȘĂUD**, cu sediul în Bistrița, P-ța Petru Rareș, nr. 1-2, telefon 0263/230741, fax 0263/214750, codul fiscal 4347550 cont trezorerie RO95TREZ10124510220XXXXX deschis la Trezoreria Bistrița, reprezentată prin domnul Emil Radu Moldovan-președinte, prin împuternicit domnul Florin Grigore Moldovan-administrator public și domnul Teofil Iulian Cioarbă, având funcția de director economic , în calitate de **ACHIZITOR**, pe de o parte și

..... cu sediul în ....., str. ...., nr. ...., înregistrată la Registrul Comerțului cu nr. J.../.../....., cod unic de înregistrare RO ....., cont nr. RO... TREZ ..... deschis la Trezoreria ....., telefon/fax ....., reprezentată prin ....., în calitate de administrator, în calitate de **PRESTATOR**, pe de altă parte.

s-a încheiat prezentul contract de prestări servicii de pază.

## **2. Definiții**

**2.1** - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **Contract** - prezentul contract și toate anexele sale;
- b) **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) **servicii** - activități a căror prestare face obiect al contractului;
- e) **produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- f) **forța majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut impredictibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- g) **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

## **3. Interpretare**

**3.1** - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

**3.2** - Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

## CLAUZE OBLIGATORII

### **4. Obiectul și prețul contractului**

4.1.(1) Obiectul contractului constă în prestarea serviciilor specializate de pază a următoarelor obiective:

- a) Consiliul Județean Bistrița- Năsăud, Bistrița, Piața Petru Rareș nr.1-2
- b) Centrul Militar Județean Bistrița Năsăud, Bistrița, str. B-dul Republicii, nr. 3-5.

(2) Serviciile vor fi prestate în conformitate cu prevederile caietului de sarcini și cu Planurile de pază (întocmite în temeiul legislației în materie, respectiv Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor și HG nr.301/2012 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.333/2003).

4.2.- Conform ofertei prestatorului, prețul contractului pentru serviciile prestate este de ..... lei ( adică ..... ore x ..... lei/ora) la care se adauga TVA în cuantumul legal.

### **5. Ajustarea prețului contractului**

5.1- Prețul stabilit prin contract se va menține ferm pe toată durata de valabilitate a contractului.

6.2- Prin excepție, de la prevederile punctului 5.1., valoarea contractului, se poate modifica, pentru serviciile rămase de presta, numai în condițiile art. 221 din Legea nr.98/2016. Ajustarea se va face doar dacă au avut loc modificari legislative (ex. modificarea salariului minim pe economie), sau au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renuntarea la anumite taxe / impozite locale, al căror efect se reflecta în creșterea / diminuarea costurilor pe baza carora s-a fundamentat prețul contractului;

### **7. Durata contractului**

7.1-. Contractul este valabil începând cu data de 01.05.2017 până la data de 31.12.2017.

7.2- În conformitate cu posibilitatea prelungirii lui prin Act adițional cel mult până la 30.04.2018, conform art.165 din HG nr.395/2016.

### **6. Documentele contractului**

6.1.-Documentele contractului sunt (cel puțin):

- a) oferta financiară;
- b) oferta tehnică;
- c) caietul de sarcini;
- d) alte documente (acte O.R.C., licențe, avize etc.)

### **7. Obligațiile principale ale prestatorului**

#### **7. Obligațiile principale ale prestatorului**

7.1- Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada/perioadele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate.

7.2- Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și/sau performanțele prezentate în propunerea tehnică, anexă la contract.

7.3 - Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

## **8. Obligațiile principale ale achizitorului**

**8.1** – Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

**8.2**- Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit.

**8.3** -Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în termende maxim 30 de zile de la emiterea facturii și recepția serviciilor conform art.12.4.

## **CLAUZE SPECIFICE**

**9.1 (1)** Serviciul de pază se va organiza și va funcționa după programul convenit între părți și anume câte un post de paza fix amplasat la intrarea in sediile Consiliului Județean cu un program de 24/24 ore, al Centrului Militar Județean cu un program de 24/24 ore.

**(2)** Programul va putea fi modificat la solicitarea **Achizitorului**, în functie de programul de vara-iarna al acestuia, cu o anuntare prealabila de cel puțin 24 ore inainte.

**9.2** Nici una din parti nu poate incredinta sau transmite unei terțe părți din drepturile si obligațiile asumate prin prezentul contract, fără acordul prealabil al celeilalte părți.

**9.3** Respectarea confidentialitatii colaborarii si a prevederilor contractuale precum ale celorlalte acte si documente incheiate, sunt obligatorii pentru ambele parti.

## **10. Alte responsabilități ale prestatorului**

**10.1** Prestatorul se obligă :

**(1)** să execute serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea convenite angajamentului asumat.

**(2)** să asigure și să organizeze paza perimetrală și protecția bunurilor încredințate. Dispune accesul in obiectiv cu personal propriu specializat si atestat. in conformitate cu prevederile legislației pe specificul contractului si ale planului de paza.

În acest context, concomitent cu preluarea obiectivului, verifică starea generală a acestuia, cu accent pe punctele si locurile vulnerabile, situatia cailor dc acces, imprejmuiiri, existenta cabinelor de paza, a sistemului de iluminat si de interventie, regulile P.S.I., modalitatile de asigurare cu incuietori a bunurilor si valorilor.etc. Constatările rezultate vor face obiectul unei **NOTE COMUNE** semnate de ambele parti contractante.La masurile prevazute in nota si care vizeaza remedierea unor neajunsuri constatate, se vor stabili termene concrete ce vor fi urmarite in executare.

**(3)** să asigure pe baza de grafic, pregatirea teoretica de specialitate si fizica a agentilor de paza.

**(4)** să raspunda de integritatea bunurilor si valorilor preluate pe baza de consemne si sa actioneze in conformitate cu prevederile **PLANULUI DE PAZA** intocmit;

**(5)** să rezolve in timp eventualele evenimente survenite la obiectivul pazit actionand pentru prevenirea producerii de pagube materiale, prin folosirea echipei de interventie rapida si anuntarea dupa a persoanelor de legatura desemnate de **Achizitor**;

**(6)** Prestatorul garanteaza confidentialitatea datelor privitoare la bunurile, valorile si activitatea pe specificul obiectivului protejat cu masuri de paza;

**(7)** să analizeze in regim de urgent reclamatia **Achizitorului**, activitatea si comportamentul agentilor de paza si protectie si sa actioneze cu operativitate in aplicarea masurilor ce se impun;

(8) să participe la analizele comune organizate și care vizează activitatea de pază, în cadrul cărora prezintă soluții concrete de îmbunătățirea calității acestor prestații;

(9) să doteze personalul propriu cu mijloace tehnice de comunicare și autoapărare în condițiile stabilite de lege și potrivit specificului obiectivului pazit, asigurându-se agenților de pază echipamentul de lucru, cu însemne distinctive;

(10) prestatorul va acorda consultanța de specialitate gratuit pe tot timpul derulării contractului și va întocmi **PLANUL DE PAZA**, cu concursul **achizitorului**.

(11) să urmărească termenele de remediere a neajunsurilor constatate și prevăzute în nota comună întocmită la preluarea obiectivului ;

(12) În situația în care fișa postului de pază impune dotarea cu armament, Prestatorul asigură măsurile necesare de folosire a acestuia în conformitate cu prevederile legii precum și instruirea agenților cu privire la păstrarea, întreținerea și folosirea acestuia;

(13) să asigure controlul activității de pază la fiecare obiectiv;

## **11. Alte responsabilități ale achizitorului**

### **11.1 Achizitorul se obliga:**

(1) să predea obiectivul către Prestator pe baza de proces-verbal și să organizeze executarea (potrivit Legii nr.333/2003 și Normelor metodologice de aplicare a acesteia) amenajările care să asigure derularea în bune condiții a serviciilor de pază și protecția obiectivului (cabine de pază, iluminat, împrejmuirea perimetrului, elementele igienico-sanitare pentru agenți);

(2) să pună la dispoziția Prestatorului logistica de control acces necesară în obiectiv (model de legitimații, ecusoane pentru persoane și angajații **Achizitorului** precum și tabele privind persoanele care au acces în obiectiv în afara programului);

(3) să respecte termenele de plată pentru serviciile de pază prestate;

(4) să respecte și să participe la analizele comune organizate trimestrial și care vizează activitatea de pază și control acces;

(5) să anunțe în timp util, telefonic, prin fax ori corespondență, despre neregulile constatate în legătură cu modul de derulare a contractului precum și măsurile ce se impun.

În situația producerii unor evenimente urmate de pagube materiale, se obliga să comunice în regim de urgență Prestatorului pentru efectuarea cercetării comune la fața locului;

(6) la terminarea programului de activitate să asigure spațiile, birourile, precum și alte locuri vulnerabile care concentrează bunuri și valori, cu sisteme de incuietori și după caz cu sigilii, toate acestea fiind predate agenților din dispozitivul de pază, pe baza de proces verbal, de către un reprezentant desemnat de **Achizitor**. La reluarea programului de lucru va proceda în același mod pentru predarea acestor spații.

(7) să-i ofere Prestatorului garanții concrete cu privire la solvabilitate, în caz rezilierii premature a contractului, ca urmare a neachitării debitelor întârziate;

(8) să dispună primirea fiecărei facturi fiscale emise de Prestator și confirmarea prin aplicarea pe aceasta a datei, stampilei și semnăturii;

(9) să nu folosească serviciile personalului de pază în alte scopuri, fără consimțământul Prestatorului;

(10) să numească un reprezentant care urmărește și asigură derularea în bune condiții a contractului de pază precum și modul de executare a măsurilor din Nota comună de constatare;

## **12. Recepție și verificări**

**12.1-** Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică, caietul de sarcini și Planul de pază avizat de Poliția Municipiului Bistrița în conformitate cu prevederile legale.

**12.2-** Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile prezentului contract și Planul de pază, de către conducerea achizitorului sau de către persoana responsabilă desemnata din partea acestuia de urmărirea derulării prezentului contract.

**12.3-** Verificarea calității serviciului de către beneficiar se va face prin sondaj.

**12.4-** Recepția serviciilor se va face lunar prin consemnarea efectuării acestora într-un proces-verbal încheiat între persoana responsabilă cu derularea contractului din partea autorității contractante și reprezentantul prestatorului însoțit de documente justificative (extrase registre speciale existente la sediul fiecărui obiectiv și orice alte documente justificative). Procesul verbal de recepție stă la baza facturii.

## **13. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

**13.1-** În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu își îndeplinește obligațiile asumate, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu dobânda legală penalizatoare calculată potrivit art.3, alin.2<sup>1</sup> din Ordonanța Guvernului nr. 13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar cu modificările și completările ulterioare.

**13.2-** În cazul în care achizitorul nu își onorează obligațiile în termen de 30 de zile de la primirea facturii și recepția serviciilor, atunci acestuia îi revine obligația de a plăti, ca penalități, pentru suma neachitată, dobânda legală penalizatoare calculată potrivit art.3, alin.2<sup>1</sup> din Ordonanța Guvernului nr. 13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar cu modificările și completările ulterioare.

**13.3-** Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a rezilia unilateral contractul și de a pretinde plata de daune-interese în condițiile prevederilor art. 1535-1536 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil republicat cu modificările și completările ulterioare.

**13.4-** Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator.

**13.5-** În toate cazurile, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

## **14. Forța majoră**

**14.1 -** Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

**14.2 -** Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

**14.3 -** Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

**14.4 -** Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

**14.5 -** Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

**14.6** - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

## **15. Cesiunea**

**15.1**-Prestatorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate în prezentul contract.

**15.2**-Prestatorul poate cesiona doar dreptul său de a încasa prețul serviciilor prestate în cadrul acestui contract și numai cu acordul achizitorului cedat. Obligațiile născute din prezentul contract rămânând în sarcina partilor contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

**15.3**-Solicitările de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condițiile **art.15.2** din contract.

## **16. Conflictul de interese**

**16.1**- Partile vor lua toate măsurile necesare pentru a preveni sau stopa orice situație care ar putea compromite executarea obiectivă și imparțială a contractului de servicii. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinitățile politice ori de naționalitate, legăturile de rudenie ori afinitate, sau al oricaror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării contractului de servicii trebuie notificat în scris, în termen de 5 zile de la apariția acestuia.

**16.2**-Achizitorul își rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare și poate solicita măsuri suplimentare dacă este necesar. Prestatorul se va asigura ca personalul său, salariat sau contractat de el, nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese. Prestatorul va înlocui în maxim 30 de zile și fără vreo compensație din partea achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat care se regăsește într-o astfel de situație.

**16.3**- Prestatorul trebuie să evite orice contact care ar putea să îi compromită independența ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat. În cazul în care prestatorul nu își menține independența, Achizitorul, fără afectarea dreptului acestuia de a obține repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situației de conflict de interese, va putea decide încetarea deplină și cu efect imediat a contractului de servicii, fără a fi necesar niciun preaviz, notificare sau îndeplinire a vreunei alte condiții și fără să fie necesară intervenția instanței judecătorești.

**16.4**-Prestatorul nu are dreptul de a angaja, în scopul îndeplinirii prezentului contract, persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a ofertelor depuse în cadrul aplicării procedurii de atribuire aferentă acestuia, pe parcursul unei perioade de cel puțin 12 luni de la încheierea contractului, sub sancțiunea nulității contractului respectiv, pentru cauză imorală.

## **17. Soluționarea litigiilor**

**17.1** -Achizitorul și Prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

**17.2** -Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze pe cale contencioasă.

**17.3** -Fiind un contract administrativ, competența de soluționare a litigiilor născute în legătură cu încheierea, modificarea, interpretarea, executarea și încetarea acestor contracte revine în

exclusivitate instanțelor de contencios administrativ, incidente fiind prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

### **18. Amendamente**

**18.1-** Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora sau care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și fără de care executarea acestuia nu se poate derula.

### **19. Limba care guvernează contractul**

**19.1** - Limba care guvernează contractul este limba română.

### **20. Legea aplicabilă contractului**

**20.1** - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

### **21. Comunicări**

**21.1-** (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

**21.2** - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

### **22. Implementarea contractului**

Responsabil cu implementarea contractului din partea achizitorului este numită doamna Pop Gabriela.

Prezentul contract reprezintă voința părților contractante, conține 20 de articole, 7(sapte) pagini, și s-a încheiat astăzi .....2017 într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu valoare de original, din care 3 (trei) la achizitor și unul la prestator,

**Achizitor,**

**Administrator public  
Florin Grigore MOLDOVAN**

**Director economic,  
Teofil Iulian CIOARBĂ**

**Vizat C.F.P.**

**Șef Serviciu Buget, Taxe, și Impozite, Logistic ,  
Daniela BUGNAR**

**Responsabil contract,  
Gabriela POP**

**Viza juridică,**

**Prestator,**